

Wie is Wim?

Al 32 jaar woon ik aan de Sint Jacobsbuurt in Leuven. Mijn reis in deze prachtige stad begon als student, op kot. Na mijn studies besloot ik mijn toekomst hier uit te bouwen en kocht ik een huis, waar ik nu woon met mijn vrouw Agnieszka en twee kinderen van 10 en 8 jaar.

"Als Leuvense ondernemer heb ik geleerd dat ondernemen ook gaat over het bijdragen tot de gemeenschap."

Als Leuenaar heb ik een sterke band met onze buurt. Ik ijver voor meer inspraak van iedere Leuvense burger voor beslissingen die impact hebben op zijn of haar buurt. Iedere Leuvense burger heeft recht op wonen in een woning aangepast aan haar of zijn noden: zij het als jonge starter, gezin met kinderen, alleenstaande of zorgbehoevende.

Want wonen is een deel van uw welvaart.

Leuvenaars willen wonen in eigen stad!

Ik sta voor een sterkere buurt waar iedere buurtbewoner inspraak heeft. Ik streef naar 20% betaalbare woningen in grote projecten, een aanpak van leegstand en verlaging van de onroerende voorheffing bij aankoop van 1e woning door Leuvenaars met een Leuvense band. Strenge controles op sociale huurfraude zorgen voor eerlijke toewijzing.

Ik geef de Leuvenaars weer een stem via de installatie van deelgemeenteraden.



Kies voor mij, Wim COREMANS.

Samen maken we van Leuven een woonbare stad waar we de Leuvense burger zich thuis in voelt. **Thuis in Leuven.**



Volg mij op Facebook

 www.wimcoremans.com

 wcoremans@gmail.com

23

Scheur dit strookje af, bewaar het en neem het mee op **zondag 13 oktober 2024** naar het stembokje. Zo heb je alle info direct bij de hand. Makkelijk toch!

LEUVENAARS

WILLEN WONEN IN

EIGEN STAD!

"Leuvenaars laat uw Vlaamse stem horen op **zondag 13 oktober.**"

Stem Wim op plaats

23



WIM COREMANS
Plaats 23 NV-A

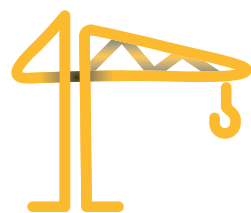
NVA
VOOR VLAANDEREN. VOOR WELVAART

LEUVENAARS WILLEN WONEN IN EIGEN STAD!

Onder het motto "Leuvenaars willen wonen in eigen stad" ga ik vol enthousiasme aan de slag om de Leuvense burger zich thuis te laten voelen in zijn stad. Mijn 6 themapunten een selectie van ons N-VA 30 speerpuntenplan.

Samen maken we van Leuven de beste plek om te wonen - want wie wil er nu niet in de stad wonen die je een thuisgevoel geeft.

1 Wonen



- Wim verkiest voor **woningen op maat voor de Leuvense burger**. Op maat van de alleenstaande of familiaal gezin die een kamer extra nodig heeft en moet uitbreiden. Ook de **starterswoningen en woonzorgcentra moeten betaalbarer**, want zij zijn de toekomst en het geheugen van onze gemeenschap.
- De N-VA wil het opnieuw betaalbaar maken om een eigen huis te kopen of huren in Leuven. **Zo lang mogelijk blijven wonen in je eigen Leuvense (huur)woning** is de enige remedie tegen verarming. Voor het behoud van het Vlaams sociale weefsel van Leuven, zetten we in voor wonen in eigen streek.

Leuvenaars
Willen Wonen
In Eigen Stad!

23



- Meer residentiële woningen** in nieuwbouw zodat onze stad iedere dag van het jaar leeft.



2 BUDGET WONINGEN

- We **controleren** aanvragen voor Leuvense sociale woningen op **buitenlandse eigendommen, verminderen leegstand**, zorgen voor **snellere en eerlijke toewijzing van sociale woningen** aan Leuvense burgers.



- Wim: "Een sociale woning moet gekoppeld worden aan het beheersen van de **Nederlandse taal en aan het actief zoeken naar werk.**"

3 INSpraak



- Meer daadwerkelijke inspraak van buurtcomités** bij (her)aanleg van je buurt zodat de Leuvense burger zich thuis blijft voelen. Stad Leuven moet met open geest luisteren naar de opmerkingen van haar burgers en deze omzetten in daden.
- Wim: "N-VA Leuven wil ook de **deelgemeenten meer betrekken** in lokale beleidsvoering en besteding van het budget."

4 PARKING EN AUTO

- De auto mag niet meer het slachtoffer zijn van een ideologisch beleid** dat enkel de fiets bevoordeelt. STOP met knippen van straten, het onnodig omkeren van rijrichtingen. ZORG voor voldoende geschikte parkeerplaatsen voor iedereen.
- Een **verlaging van de parkeerkost** voor de Leuenaar.
- Wim: "Een **verlenging van gratis parkeerduur** tijdens bezoek van Leuvense horeca, familiale handelszaken en een Bondshuttle. Zo maken we Leuven weer toegankelijk voor auto's, bussen en de buurman op de fiets!"



Werken moet lonen, dus pak ik sociale uitkeringsfraude aan en stimuleer gemeenschapsdienst. **Nederlands leren is cruciaal** voor integratie binnen onze Vlaamse stad. Voor een betere bereikbaarheid van de ondernemers willen we de **kosten van bewonerskaarten drastisch verminderen, 1e uur gratis** in publieke parkings en een **nieuw bus-circulatieplan** binnen de stad en randgemeenten.

5 WERKEN



- De N-VA wil een **evenwicht tussen rechten en plichten voor werkzoekenden**. Het recht op een uitkering kan enkel als de werkzoekende actief op een passende jobaanbieding reageert. Het actief beheersen van het Nederlands zorgt voor een vlottere toegang tot de arbeidsmarkt. We stimuleren werkgevers om taalstages op de werkvloer aan te bieden.
- Werken moet lonen. In deze actieve benadering past ook een lokaal actieplan om de **sociale uitkeringsfraude aan te pakken** via een toetsing van de werkbereidheid en een controle van het domicilie en de gezinstoestand.
- Wim: "**Financiële steun** wordt vanuit het OCMW steeds **gekoppeld aan een aanklappende opvolging door een maatschappelijk werker**. We zetten ook in op **gemeenschapsdienst**, bij stadsdiensten, **voor personen met een leefloon.**"

6 NEDERLANDS & LEIVES



- Leuven is super divers, maar **zonder Nederlands praten we straks allemaal met handen en voeten** - dus hup, behoudt onze moedertaal Nederlands. Nederlands is de taal die ons verbindt in het onderwijs en op straat.
- Wim: "**Inburgeren en integreren** in onze samenleving is meer dan zich ergens vestigen. Het is **deelnemen aan de maatschappij**, bijdragen aan het sociale weefsel, de taal leren spreken en vertrouwd raken met de plaatselijke gewoontes."